

Презентация клубного дома
DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow





Петровский парк

Савеловская

DIN HAUS

В 5 минутах от Садового кольца

Благодаря близости к Ленинградскому проспекту поездка до центра Москвы составит 25 минут, а выехав на ТТК, можно без светофоров быстро добраться до любого района Москвы.

БЦ «Белая площадь»

Садовое кольцо

DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow

Клубный дом бизнес-класса

DIN HAUS — жилой комплекс из двух блоков высотой 4 и 11 этажей на 46 апартаментов. Для жителей доступны уютные студии площадью от 29 м² и просторные 2- и 3-комнатные апартаменты площадью до 85 м².



A photograph of the DIN Haus building in Berlin, a modern structure with a prominent glass facade and a cantilevered upper section. The building is surrounded by trees and a city street with pedestrians and cars. The sky is clear and blue.

DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow

Deutsches Institut für Normung

Немецкий индустриальный стандарт дал
комплексу не только имя, но и концепцию.



DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow

**Автор проекта –
московское бюро Wall**

Архитектура дома выполнена в стиле прогрессивного минимализма: минимум фасадных деталей, облицовка светло-серой фиброцементной плитой.

DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow



DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow

Видовые квартиры

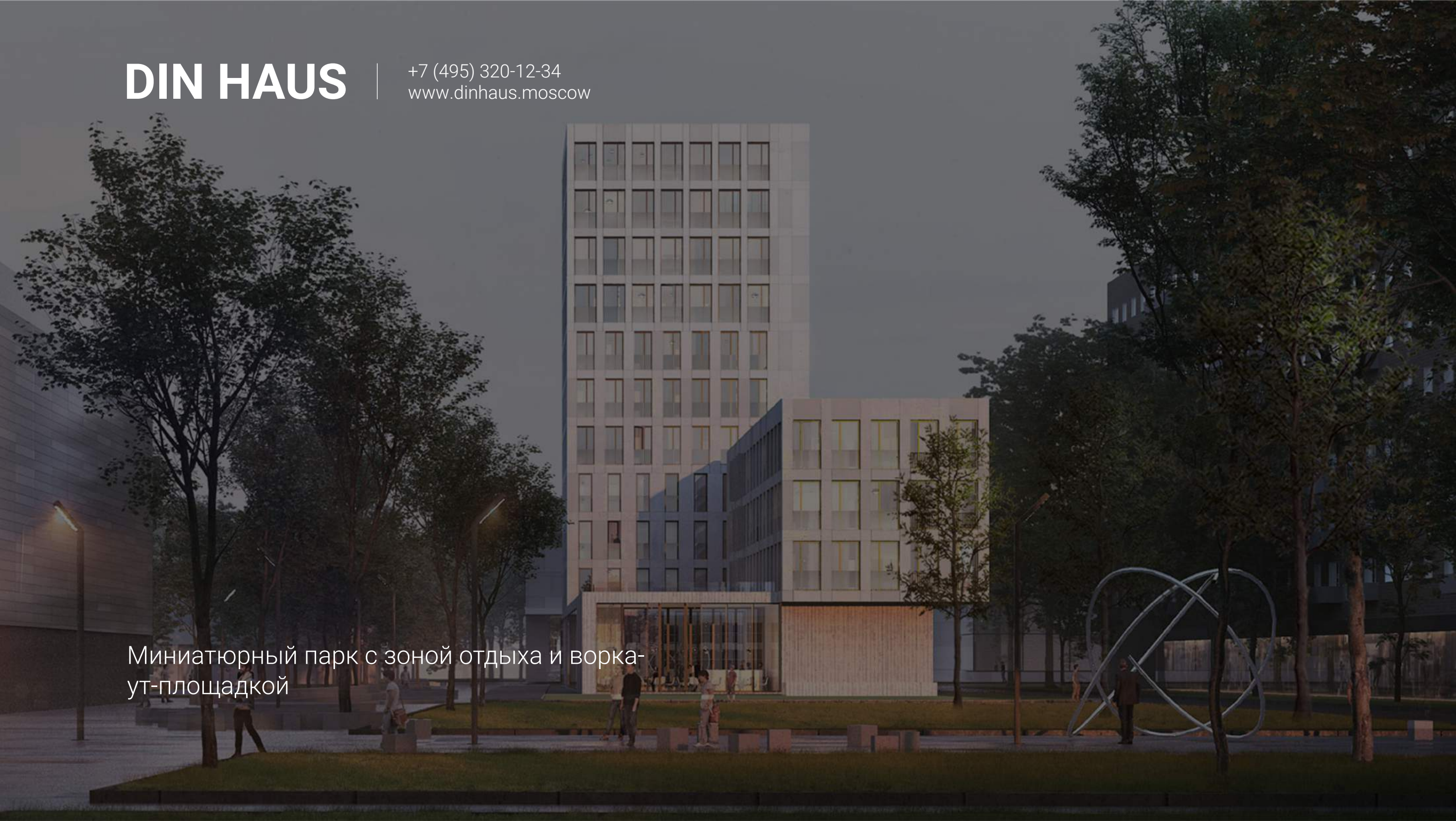
На десятом и одиннадцатом этаже комплекса расположились пентхаусы с большими окнами и панорамными видами на Москву.



DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow

Миниатюрный парк с зоной отдыха и воркаут-площадкой



DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow

Приватный сад

Внутри дома будет расположено патио, скрытый от внешнего мира – в теплое время года здесь установят летние столики, а зимой его украсит новогодняя елка.



DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow



DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow

Общественные пространства

Общественные пространства DIN HAUS выполнены в стиле международного модернизма: спокойная гамма, отделка из натурального камня, дерева и матового металла, панорамное остекление. Вся территория объединена wi-fi сетью.



DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow



DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow

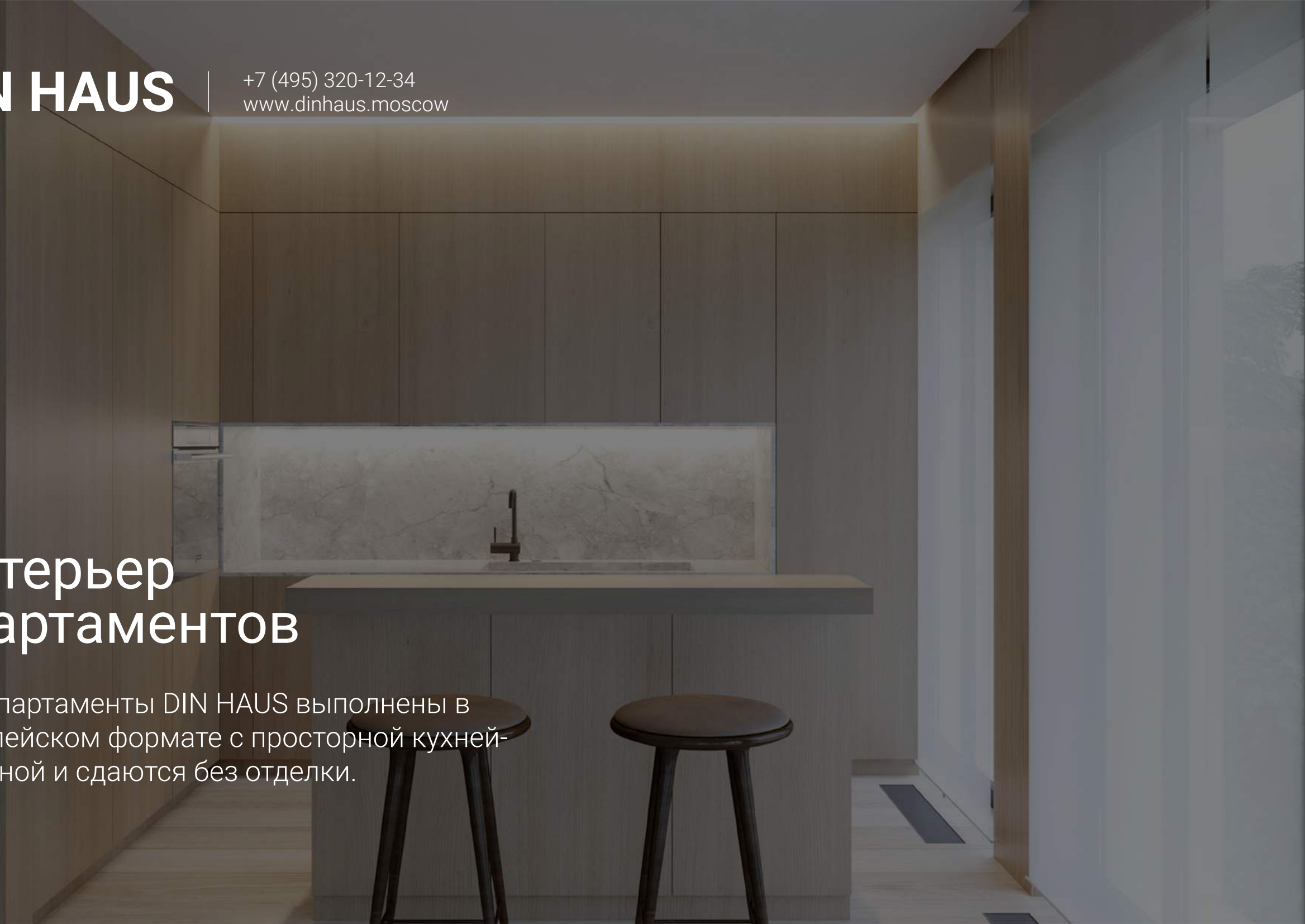


DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow

Интерьер апартаментов

Все апартаменты DIN HAUS выполнены в европейском формате с просторной кухней-гостиной и сдаются без отделки.



DIN HAUS

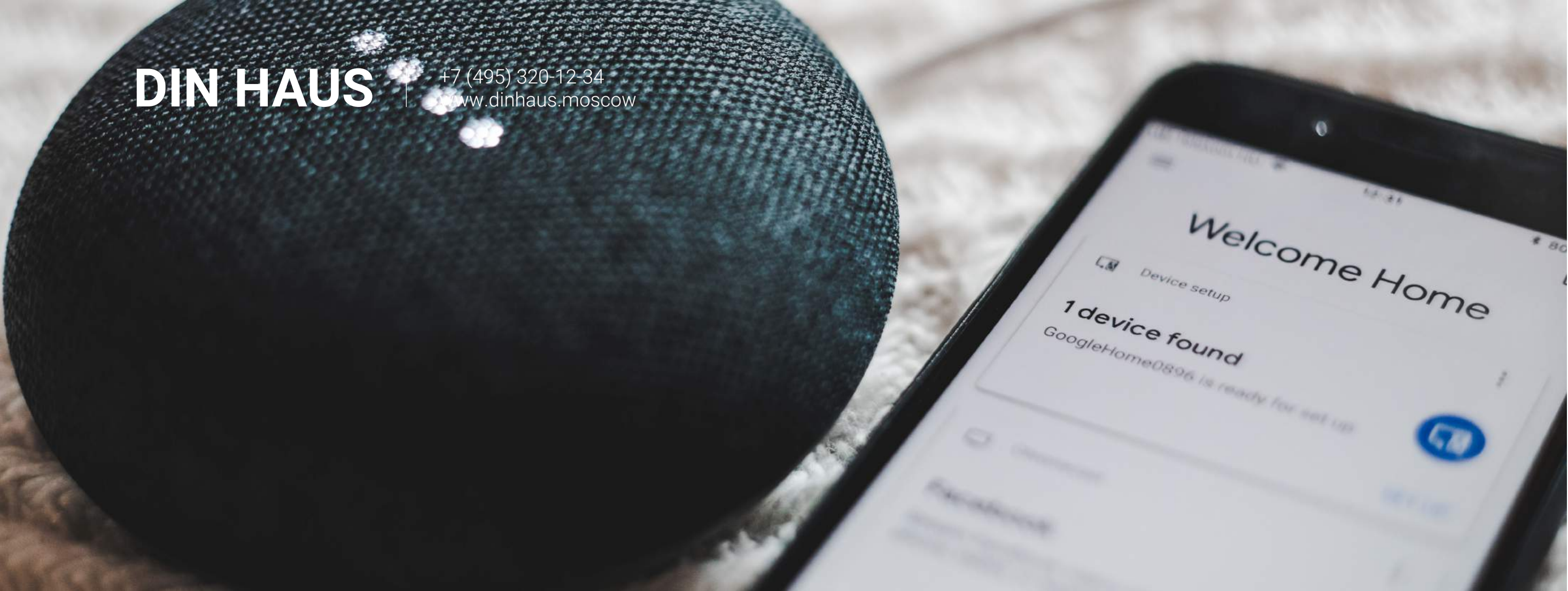
+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow



DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow



A black, textured smart speaker is positioned on the left side of the image. To its right, a smartphone is shown at an angle, displaying the Google Home app interface. The app screen shows the text 'Welcome Home', 'Device setup', '1 device found', and 'GoogleHome0896 is ready for set up'. The background is a soft, out-of-focus white surface.

DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow

Система «умный дом»

В апартаментах установлена система «умный дом», чтобы жильцы могли управлять приборами с экрана мобильного телефона.

DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow

Лифты Thyssen Krupp

Три бесшумных скоростных лифта быстро и с комфортом доставят вас на ваш этаж или в подземный паркинг.



DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow



Подземный паркинг

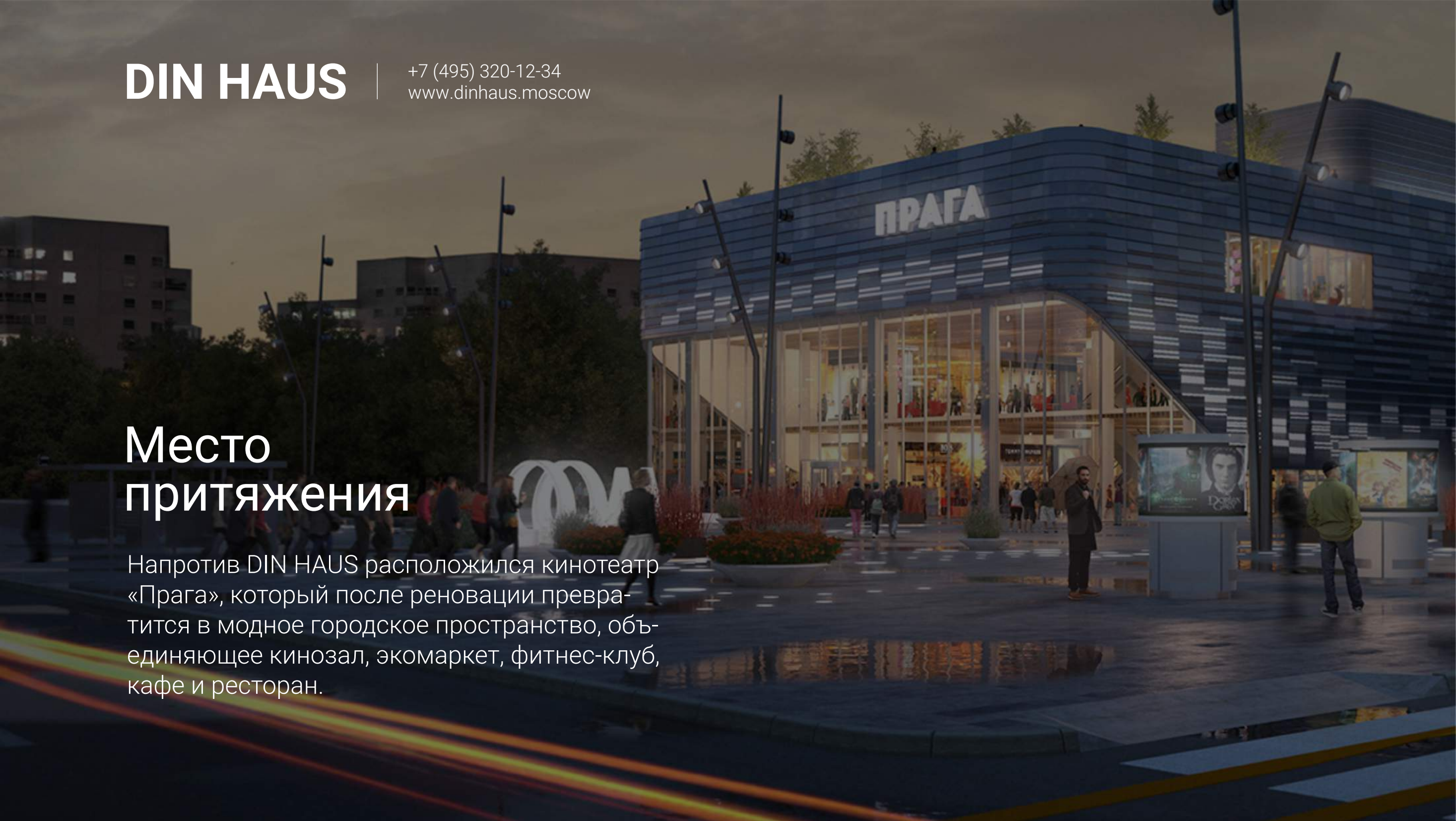
Подземный паркинг рассчитан на 19 машиномест и оборудован современным автомобильным лифтом.

DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow

Место притяжения

Напротив DIN HAUS расположился кинотеатр «Прага», который после реновации превратится в модное городское пространство, объединяющее кинозал, экомаркет, фитнес-клуб, кафе и ресторан.



DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow

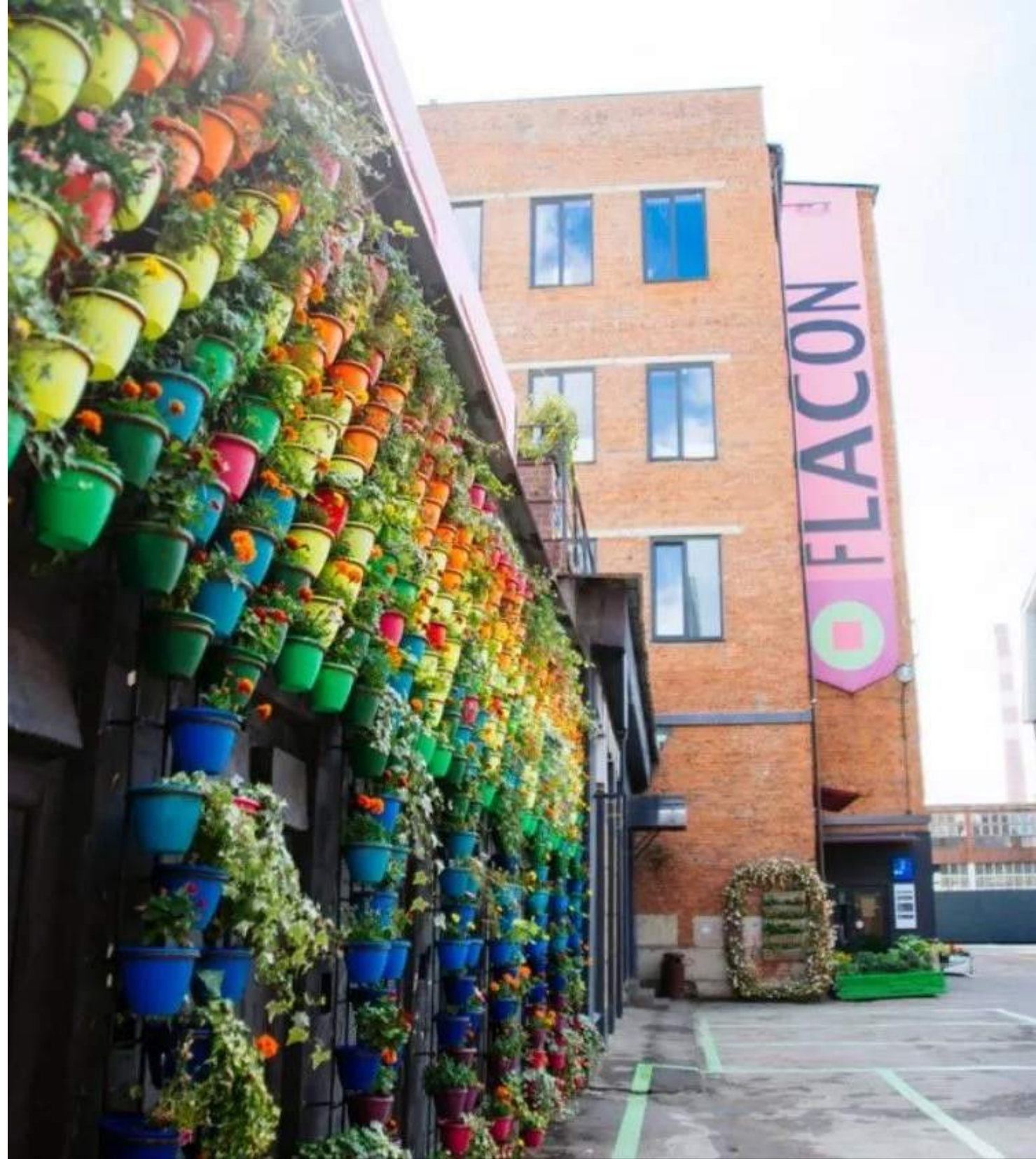


DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow

Рестораны и бары

«Белая Площадь», Тверские-Ямские переулки,
завод Flacon — DIN HAUS расположен в райо-
не, где встречается множество гастрономи-
ческих стилей и предпочтений.



DIN HAUS

Театры, музеи, галереи

Нижняя Масловка прилегает к северной части ЦАО, где сосредоточены знаменитые театры, музеи и художественные галереи: Театр сатиры, Театр им. Моссовета, Театр «Эрмитаж», Концертный зал им. Чайковского, Музей русского импрессионизма, Московский музей современного искусства.



The background image shows a large football stadium with blue and white seats. In the foreground, a group of football players in blue and grey training kits are running on the green grass field. The stadium's steel structure is visible in the background.

DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow

Спортивная инфраструктура

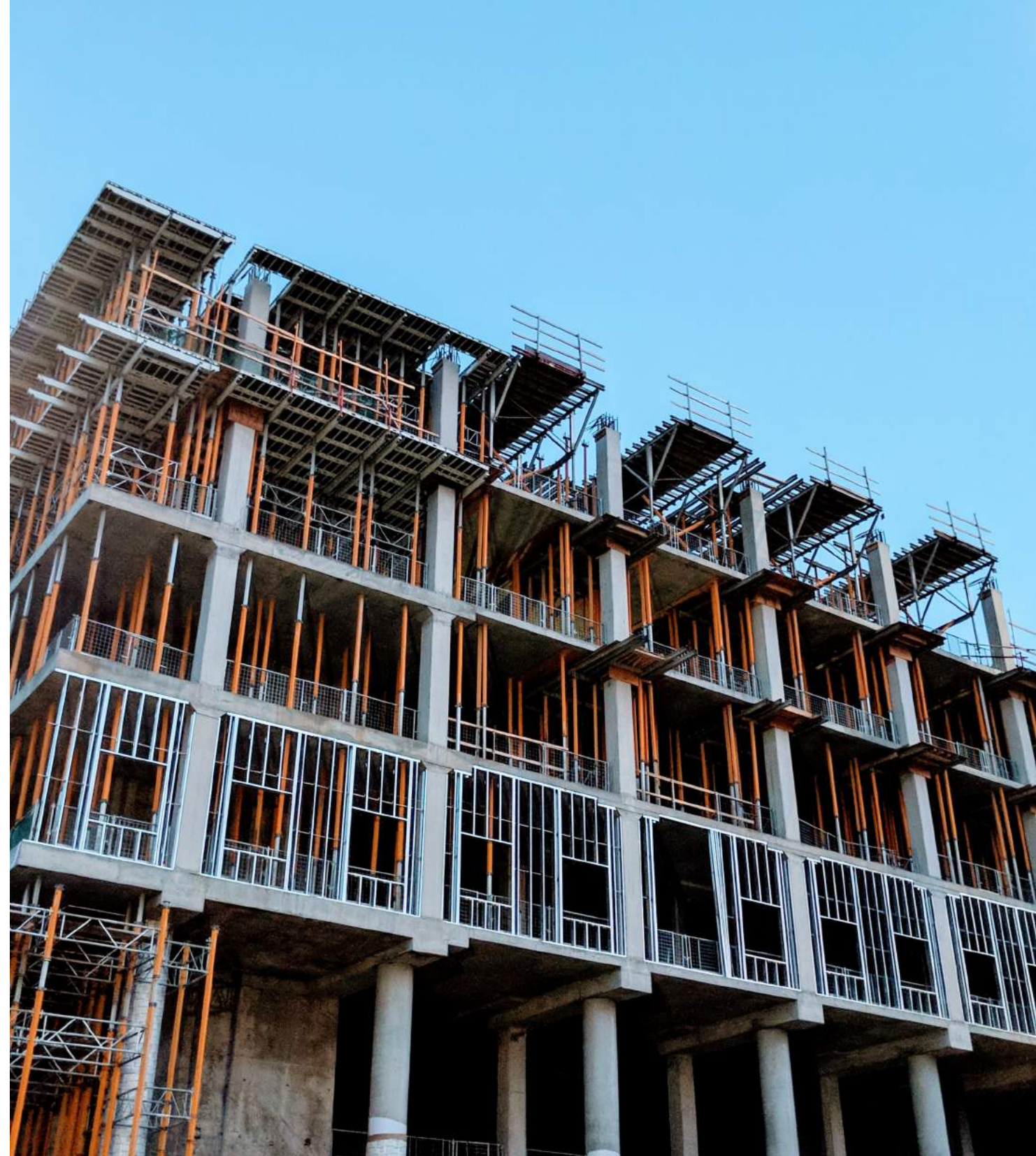
DIN HAUS понравится как фанатам – в районе находится спортивный комплекс «Крылья Советов» и стадион «ВТБ Арена» – так и спортсменам. Фитнес-клубы «Dr. Louder», «Планета Фитнес», конный клуб «Прадар» предлагают программы тренировок для детей и взрослых.

DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow

Застройщик – PHOENIX

«Феникс» – современная, динамично развивающаяся девелоперская компания. Стратегия компании заключается в реализации нестандартных проектов в сегментах жилой и коммерческой недвижимости для формирования нового образа городской жизни.



DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow

Проект сдан
во 2 квартале 2024



DIN HAUS

+7 (495) 320-12-34
www.dinhaus.moscow

Запишитесь на экскурсию в клубный дом
Din Haus по телефону +7 (495) 320-12-34 или
на сайте www.dom-dinhaus.ru





Москва
+7 (495) 320-12-34



ПОМОГАЕМ ЛЮДЯМ КУПИТЬ КВАРТИРУ

Мы продаём недвижимость бизнес-, премиум- и делюкс-класса в 140 новых жилых проектах Москвы. За 1 день покажем 5-6 объектов. Поборемся за максимальную скидку. Первые поздравим с новосельем. Работаем с любовью и без комиссии.

